

Gemeinderatssitzung vom 07.06.2022

Bauantrag zur Errichtung einer Terrassenüberdachung in Vordersarling, Bauernweg

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag zur Errichtung einer Terrassenüberdachung in Vordersarling, Bauernweg zu.

Stellungnahme zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet am Bürgerwald - Erweiterung" der Stadt Eggenfelden

Der Gemeinderat erhob keine Einwendungen gegen die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet am Bürgerwald“ der Stadt Eggenfelden nach den Planungsunterlagen des Landschaftsarchitekten, Stadtplaner Achim Ruhland, Joseph-von-Eichendorff-Str. 37, 94428 Eichendorf. Belange der Gemeinde Unterdietfurt von den Planungen sind nicht berührt.

Stellungnahme zur Aufstellung des Bebauungsplanes Solarpark Giglberg der Stadt Eggenfelden

Gegen die Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark Giglberg“ der Stadt Eggenfelden nach dem Entwurf des Büros Landschaftsarchitekt, Stadtplaner Achim Ruhland, Joseph-von-Eichendorff-Str. 37, 94428 Eichendorf wurden keine Einwendungen erhoben. Belange der Gemeinde Unterdietfurt sind hier von den Planungen ebenfalls nicht berührt.

Überarbeitung bestehendes Einheimischenmodell für Baulandvergabe

Durch Fortentwicklung der Rechtsprechung und den Vorgaben seitens der EU müssen die bestehenden Kriterien für die Vergabe von Baugrundstücken überarbeitet werden. Mit der Überarbeitung werden die Kriterien den Anforderungen an ein diskriminierungsfreies Vergabemodell angepasst.

Erlas einer Neufassung der Kostensatzung und des kommunalen Kostenverzeichnisses

Im Rahmen der Haushaltsberatungen wurde die Verwaltung beauftragt, die Einnahmemöglichkeiten zu überprüfen und einen Vorschlag für eine Anpassung zu erarbeiten. Nach die Hundesteuer bereits erhöht worden ist, wurde nunmehr die neue Kostensatzung zur Beschlussfassung vorgelegt. Der Gemeinderat beschloss die Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungsbereich der Gemeinde Unterdietfurt – Verwaltungskostensatzung zu erlassen. Diese Satzung tritt am 01.07.2022 in Kraft.

Gestattungsvertrag und Entgeltvereinbarungen für Einspeiseleitung von Giglberg in der Marktgemeinde Massing nach Überackersdorf

In Giglberg (Marktgemeinde Massing) ist eine Freiflächen-PV-Anlage installiert worden. Es wird nunmehr angefragt und überprüft, ob der produzierte Strom in Überackersdorf auf dem Gebiet der Gemeinde Unterdietfurt eingespeist werden kann. Auf der Basis der neuen Musterrichtlinien ist für die Einspeiseleitung von Giglberg bis Überackersdorf nunmehr ein Entwurf für einen Gestattungsvertrag zu beschließen. Der Gemeinderat hat Kenntnis genommen von dem bereitgestellten Entwurf des Gestattungsvertrages zwischen der Gemeinde Unterdietfurt und der Firma ENVALUE GmbH, Gewerbepark Garham 6, 94544 Hofkirchen über die Nutzung der bestehenden Gemeindestraßen und öffentlichen Wege der Gemeinde Unterdietfurt zur Verlegung einer Stromeinspeiseleitung aus dem Solarpark Giglberg.

Informationen

Information über die Gesellschafterversammlung der XperRegio GmbH vom 19.05.2022 durch Bürgermeister Bernhard Blümelhuber

Bürgermeister Bernhard Blümelhuber hatte an der Gesellschafterversammlung der XperRegio GmbH am 19.05.2022 in Arnstorf teilgenommen. Der langjährige Geschäftsführer Alfons Sittinger stellt nach 20jähriger Tätigkeit sein Amt zur Verfügung. Neuer Geschäftsführer zum 01.01.2023 wird Christoph Brunner (Bürgermeister der Marktgemeinde Arnstorf), zum Stellvertreter wurde Franz-Josef Weber (Bürgermeister der Gemeinde Malgersdorf) bestimmt.

Neubau Feuerwehrrätehaus Huldessen – Informationen

Bürgermeister Bernhard Blümelhuber informierte über den aktuellen Bauzeitenplan. Der Spatenstich ist für Ende Juni geplant. Wenn alles planungsgemäß abläuft, dann soll bis zum Winter der Rohbau incl. Dach fertiggestellt sein. Optimal wäre, wenn die Tore, Türen und Fenster noch vor dem Winter eingebaut werden können, um mit dem Innenausbau fortfahren zu können.

Information zum Ferienprogramm 2022

Aufgrund der Einschränkungen der Corona-Pandemie hatten viele Gemeinden das Ferienprogramm 2020 und 2021 abgesagt. Die Gemeinde Unterdietfurt konnte jedoch in diesen beiden Jahren jeweils ein eingeschränktes Ferienprogramm anbieten. Für das Kalenderjahr 2022 haben sich nun wieder verstärkt die Vereine und Organisationen bereit erklärt, beim Ferienprogramm mitzumachen. Insgesamt werden 14 Veranstaltungen angeboten. Bürgermeister Bernhard Blümelhuber stellte das Programm vor und bedankte sich ausdrücklich bei den Vereinen und Organisationen für die Unterstützung, ohne die das Ferienprogramm nicht möglich wäre.

Kläranlage Huldessen – künftige Entwicklung des Areals

Das Konzept zur Ertüchtigung der Kläranlagen in der Gemeinde Unterdietfurt sah im Ergebnis vor, dass das Abwasser aus Huldessen über eine Druckleitung nach Unterdietfurt gepumpt wird und dort in der neu gebauten Kläranlage gereinigt wird. Die ehemalige Teichanlage in Huldessen wird somit nicht mehr benötigt. Der Gemeinderat hat sich dafür ausgesprochen, das Areal in eine hochwertige Öko-Fläche umzugestalten. Einer der beiden Teiche bleibt bestehen und wird weiterhin mit einer Wasserhaltung versorgt.