

## **Gemeinderatssitzung vom 05.04.2022**

### **Vorstellung der Kindergarten-Leiterin**

Zu Beginn der Sitzung stellte sich die neue Kindergartenleiterin Frau Christina Thalhammer vor. Sie ist seit 01.04.2022 im Amt. Bürgermeister und Gemeinderat wünschten einen guten Start und hoffen auf eine gute Zusammenarbeit.

### **Bauanträge**

Der Gemeinderat erteilte das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zum Terrassendachanbau an ein bestehendes Wohnhaus mit Doppelgarage und Lager in Kaiwimm. Dem Bauantrag zum Errichten eines Wohnhauses mit Garage und Nebengebäude (Ersatzbauten) in Prüll wurde ebenfalls zugestimmt. Der Gemeinderat stimmte außerdem einem Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Obermaibach um einen Lagerraum im Keller und eine überdachte Terrasse im Erdgeschoss zu. Dem Bauantrag zur Errichtung eines Mastbullenstalles wurde ebenfalls grünes Licht erteilt.

### **Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 BauGB im Bereich des Pfarrer-Reindl-Weges**

Für den Ortsteil Unterdietfurt beabsichtigt der Gemeinderat eine Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB aufzustellen. Der Gemeinderat stimmte der Planzeichnung und Begründung in der Fassung vom 05.04.2022 für das Verfahren nach § 13 BauGB zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit durchzuführen. Es wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 abgesehen, die betroffene Öffentlichkeit erhält Gelegenheit zur Stellungnahme durch öffentliche Auslegung.

### **Stellungnahme zur 38. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Falkenberg und zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Solarpark Oberhamberg"**

Der Gemeinderat erhob keine Einwendungen gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 38 mit 16. Änderung des Landschaftsplanes der Gemeinde Falkenberg und auch keine Einwendungen gegen die Aufstellung des Bebauungsplans „Sondergebiet Solarpark Oberhamberg“ für eine Freiflächen-Photovoltaik-Anlage nach den Entwürfen der Planwerkstatt Karlstetter, Marklkofen vom 02.02.2022.

### **Stellungnahme zur 40. FNP-Änderung mit 18. LP-Änderung der Gemeinde Falkenberg und Bebauungsplan "SO Solarpark Sulzbach"**

Gegen die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Falkenberg und die 18. Änderung des Landschaftsplanes und auch gegen die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Solarpark Sulzbach“, beide nach dem Entwurf des Planungsbüros Achim Ruhland vom 02.02.2022, erhob der Gemeinderat im Rahmen der Beteiligung benachbarter Gemeinden und Träger öffentlicher Belange keine Einwendungen.

### **Erlas einer Hundesteuersatzung für 2023**

Derzeit betragen die Hundesteuergebühren 35 €. Seitens des Gemeinderates wurde vorgeschlagen, die Hundesteuer auf 50 € pro Tier und Jahr ab 2023 anzuheben. Derzeit leben insgesamt 129 Hunde in der Gemeinde (davon normal besteuert: 124, steuerermäßigt: 4, steuerbefreit: 1).

Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Änderung der Hundesteuersatzung zum 01.01.2023. Die Satzung wird auf der Homepage und an den Amtstafeln bekannt gemacht.

### **Beschaffung eines Formularmoduls für die Gemeinde Unterdietfurt**

Mit der Strategie „BAYERN DIGITAL“ macht die Bayerische Staatsregierung den Freistaat zur Leitregion für Digitales. Digital aktive Kommunen werden mit dem Prädikat „Digitales Amt“ ausgezeichnet. Demnach können sich Kommunen künftig als „Digitales Amt“ bezeichnen, die mindestens 50 kommunale und zentrale Online-Verfahren im BayernPortal verlinkt haben. Um diese Ziele zu erreichen, bietet die Fa. Komuna das Formular-Modul an. Ohne großes Prozedere – einfach, unkompliziert, schnell – sollen diese einfacheren Prozesse in einem digitalen Vorgang den Bürgern bereitgestellt werden. Ziel dieses Förderprogramms „Digitales Rathaus“ der bayerischen Rathäuser ist die Digitalisierung. Die Kosten sind bis zu 90 % im Rahmen des Förderprogramms „Digitales Rathaus“ des Freistaates Bayern förderfähig. Der Gemeinde Unterdietfurt bietet bereits 22 Formulare über das Rathauserviceportal an. Weitere Anwendungen über das Formularmodul würden die Gemeinde auf den Stand bringen, dass das Onlinezugangsgesetz erfüllt werden kann, was bis 31.12.2022 erfolgt sein soll. Der Gemeinderat beschloss, das Formularmodul von der Fa. Komuna für insgesamt 25 Formulare zu erwerben. Voraussetzung für die Auftragserteilung jedoch ist die Zusage einer Förderung aus dem Programm „Digitales Rathaus“ in Höhe von 90 % für Lizenz, Einrichtung und Pflege für zwei Jahre. Diese Lizenz kostet für 25 Formulare brutto 6.693,75 €, die Einrichtung des Dienstes kostet 2.082,50 € brutto. Nach Ablauf des geförderten Wartungszeitraumes kostet die Softwarepflege monatlich 125 € netto.

### **Öffentliche Informationen**

#### **Information über den Workshop „Kreientwicklungskonzept / LEADER-Entwicklungsstrategie“ vom 28.03.2022 durch Bürgermeister Bernhard Blümelhuber**

Am 28.03.2022 fand der Workshop zur Zielentwicklung in den Themen Regionale Wirtschaft, Tourismus, Landwirtschaft, Energie, Klima, Ökologie, nachhaltige Siedlungsentwicklung, Mobilität/ÖPNV statt. Die Ergebnisse werden noch in einer Präsentation zusammengefasst.

#### **Bericht über die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Gewässer III. Ordnung im Landkreis Rottal-Inn am 29.03.2022 durch zweiten Bürgermeister Stefan Schneider**

An der Sitzung der Verbandsversammlung nahm am 29.03.2022 zweiter Bürgermeister Stefan Schneider teil. Themen waren u. a. der Bericht des Verbandsvorsitzenden, Jahresrechnungen 2021, Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses für das Jahr 2021, Feststellung/Entlastung der Jahresrechnung 2021, Festlegung der Verrechnungssätze für das Jahr 2022, Festlegung des Jahresbeitrags 2022, Beschlussfassung Haushalt 2022 sowie die Abwicklung der geplanten Maßnahmen 2022.

#### **Information über die Schulverbandssitzung Massing vom 16.03.2022 durch Dritten Bürgermeister Benno Seidl**

Am 16.03.2022 nahm dritter Bürgermeister Benno Seidl an der Schulverbandssitzung in Massing teil. Auf der Tagesordnung standen u. a. der Bericht über die örtliche Kassenprüfung 2021, örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2021, Feststellung der Jahresrechnung 2021, Entlastung zur Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2021, Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022, Haushaltsplan, Stellenplan, Finanzplan 2022 sowie die Vergabe von Beratungsleistungen im Rahmen des Digitalpaktes Schule.

#### **Neuer Bauzeitenplan Feuerwehrgerätehaus Huldessen**

Nach der erfolgten Vergabe der Aufträge für das Feuerwehrgerätehaus wurde ein neuer Bauzeitenplan erarbeitet. Dieser wurde kurz vorgestellt. Ziel bis Ende 2022 ist, dass der Rohbau incl. Dach fertiggestellt ist und nach Möglichkeit Fenster, Türe und Tore eingebaut sind, damit in den Wintermonaten mit dem Innenausbau begonnen werden kann.