

Gemeinderatssitzung am 03.07.2019

Beschluss über den Umfang von Straßensanierungen in Huldessen, Beauftragung des Planungsbüros und einer Bestandsvermessung

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterdietfurt beschloss einstimmig bei den für 2019 im Haushalt geplanten Straßensanierungen den Mitterweg in zwei Teilabschnitten zu sanieren. Begonnen wird beim Sportheim bis zur Einmündung Kohlenstatt.

Es wird das Ingenieurbüro Aigner, 84307 mit der Planung der Straßensanierung des Mitterweges sowie eine Bestandsvermessung des zu sanierenden Straßenzuges Mitterweg bei dem Planungsbüro Trager, 84323 Massing beauftragt.

Bauanträge

Der Gemeinderat hatte über neun baurechtliche Anträge zu entscheiden.

Beim Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle als Ersatzbau von Franz Xaver Palli in Obermaisbach 16, Fl. Nr. 1508 gab es einstimmig grünes Licht.

Dem Antrag auf Verlängerung des Antrages auf Vorbescheid zur Aufstockung der Lagerhalle zur Erweiterung der Wohnfläche im Obergeschoss und Neubau eines Gerüstlagers von Alexander Palli in Obermaisbach 14, Fl. Nr. 1508/3 wurde ebenfalls zugestimmt.

Weiter wurde dem Bauantrag zur Nutzungsänderung eines ehemaligen Ton- und Holzlagers in zwei Atelierräume von Ilse Lang in Obermaisbach 35 zugestimmt.

Der Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Technikraum von Daniel Henghuber und Sabrina Sachs im Buchenweg 16, Fl. Nr. 1776/29 wurde im Genehmigungsverfahren eingereicht. Da die zulässige Wandhöhe überschritten wurde, muss ein Genehmigungsverfahren durchgeführt werden. Die Antragsunterlagen werden ans Landratsamt Rottal-Inn weitergeleitet.

Anschließend wurde über den Bauantrag zur Errichtung von Werbeschildern auf dem Firmengelände von Johann und Johannes Wohlmannstetter in Vordersarling, Hauptstraße 6, Fl. Nr. 1125/2, beraten. Diesem Antrag wurde einstimmig grünes Licht erteilt.

Für den Neubau der Kläranlage Unterdietfurt wurde ebenfalls einstimmig Beschluss gefasst.

Dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Sarling Nord“ für die Errichtung eines Gartenhauses von Martina und Manfred Münch im Bergring 5 wurde nach längerer Beratung zugestimmt. Die Lage des Gartenhauses ist nämlich außerhalb der Baugrenze im Bereich der zwingenden Zufahrt und der Stellplätze.

Beim Bauantrag zum Neubau eines Kompoststalles und den Umbau des Bestandes für Melktechnik und Fressbereich von Sebastian Haslbeck in Hintersarling 10, Fl. Nr. 1435 gab es einstimmig grünes Licht.

Die Umwandlung des Antrags zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage im Genehmigungsverfahren zum Bauantrag im Genehmigungsverfahren von Ionut und Silvia Minut im Buchenweg 17, Fl. Nr. 1776/34 wurde einstimmig befürwortet.

Über eine zu gewährende Genehmigungsverweisung des Bauantrags eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Garagen- und Technikgebäude von Renate Rothenaicher und Helmut Wimmer im Buchenweg 29 (Erbbaugrundstück) war lediglich zu informieren.

Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 11 und zur gleichzeitigen Aufstellung eines vorhabensbezogenen Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Neuaich"

In Neuaich möchte die Firma Wimmer ein Gewerbegebiet ausweisen.

Es wurde einstimmig die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Unterdietfurt beschlossen, die mit Deckblatt Nr. 11 in Neuaich südlich der Kreisstraße PAN 56 und südlich der Anwesen Neuaich2, 2a, und 8 beschlossen.

Außerdem wurde gleichzeitig der Aufstellung eines vorhabensbezogenen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Neuaich“ zugestimmt.

Dorferneuerung Unterdietfurt - Förderung des Fußweges zwischen Grundschule und Kindergarten

Im Zuge der geplanten Baumaßnahmen an Schulsportanlage und Stockbahnen wurde beschlossen, auch den Ausbau des Fußweges zwischen Grundschule und Kindergarten umzusetzen. Es wurden hierzu weitere Ausgaben von ca. 2.640,00 € bewilligt.

Genehmigungsantrag für die Verwendung des Gemeindewappens - "Unterdietfurt" durch Dritte - auf Flyer der Regionalgruppe Parkinson Initiative Rottal-Inn von Alois Hinterecker

Dem Genehmigungsantrag für die Verwendung des Gemeindewappens - „Unterdietfurt“ durch Dritte – auf Flyer der Regionalgruppe Parkinson Initiative Rottal-Inn von Herrn Alois Hinterecker, Regionalgruppenleiter wurde zugestimmt.

Bestimmung des Gemeindevahlleiters für die Kommunalwahl am 15.03.2020

Bürgermeister Richard Schneider wurde zum Wahlleiter für die am 15.03.2020 stattfindende Gemeindevahl berufen. Zum stellvertretenden Wahlleiter wurde die Geschäftsleitung der Verwaltung, Frau Angelika Hüttner bestellt.

Informationen

Strombündelausschreibung - Stromliefervertrag zwischen der Gemeinde Unterdietfurt und der In(n) Energie GmbH

Über die erfolgte Teilnahme an der Strombündelausschreibung für die Stromlieferverträge von 2020 bis 2022 wurde bereits in der Sitzung am 16.01.2019 berichtet. Nunmehr liegen die Verträge zur Unterzeichnung vor. Man hat sich für den Normalstrom Mix entschieden.