

## **Gemeinderatssitzung am 28.08.2019**

### **Erweiterung der Kläranlage Unterdietfurt – Vergaben**

#### **Vergabe Erd- und Leitungsbau**

Der Auftrag für den Erd- und Leitungsbau an der Kläranlage Unterdietfurt wurde an den günstigsten Bieter, Firma Kelberger GmbH, Luhberg 1, 84332 Hebertsfelden zum angebotenen Preis von brutto 216.205,27 € vergeben.

#### **Vergabe Betonbau**

Für die Betonbauarbeiten an der Kläranlage Unterdietfurt wurde der günstigste Bieter, Firma Rembeck KG Bauunternehmen – Betonwerk – Transportbeton, Wolfsegger Straße 2, 84323 Massing zu dem angebotenen Preis von brutto 488.389,09 € beauftragt.

#### **Bauanträge**

Dem Bauantrag zur Erweiterung der bestehenden Maschinenhalle in Sprinzenberg 7 von Rudolf und Anna Unterhuber wurde einstimmig grünes Licht erteilt.

### **Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 10 - Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung und Feststellungsbeschluss**

Folgende Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange ohne Einwendungen wurden zur Kenntnis genommen: TenneT TSO GmbH, Stadtwerke Eggenfelden, Landratsamt Rottal-Inn, Kreisbaumeister, Umwelt und Natur und Tiefbauverwaltung, Stadt Eggenfelden, Gemeinde Mitterskirchen, Regionaler Planungsverband Landshut, Regierung von Niederbayern, Bayernwerk Netz GmbH und WWA Deggendorf.

#### **Stellungnahmen des Gesundheitsamtes, Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten**

Die Stellungnahmen des Gesundheitsamtes und des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wurden ebenfalls zur Kenntnis genommen. Eine Änderung der Flächennutzungsplanunterlagen ist hier nicht erforderlich. Die Hinweise wurden berücksichtigt.

#### **Feststellungsbeschluss**

Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 10 einschließlich Begründung wurde vom Landschaftsarchitekten Jocham + Kellhuber festgestellt. Anschließend ist beim Landratsamt Rottal-Inn die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung zu beantragen. Nach Genehmigung erfolgt die Bekanntmachung des Deckblattes. Danach tritt die Änderung in Kraft.

### **Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens nach §§ 8 - 10 BauGB für eine PV-Freiflächenanlage auf Flurnummer 1141 westlich Vordersarling**

Der Antrag auf Einleitung von Bauleitplanverfahren zur Ausweisung einer PV-Freiflächenanlage der Max Solar wurde zur Kenntnis genommen. Die erforderlichen Bauleitplanungsverfahren werden eingeleitet und der Änderungsbeschluss zum Flächennutzungsplan sowie Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan sind zu fassen, wenn es möglich ist, einen städtebaulichen Vertrag mit einer Kostenübernahmeerklärung abzuschließen. Gleichzeitig ist eine Aussage zu einem Vorhabens- und Erschließungsplan zu treffen.

### **Antrag auf Einleitung von Bauleitplanverfahren für einen Solarpark Nähe Obermaisbach**

Der Antrag auf Einleitung von Bauleitplanverfahren für einen Solarpark Nähe Obermaisbach zur Ausweisung einer Freiflächenphotovoltaikanlage von Franz Fuchs aus Mainbach wurde zurückgestellt, da in einer der nächsten Sitzungen erst eine Grundsatzentscheidung getroffen werden soll.

### **Stellungnahme der Gemeinde zu den Flächennutzungsplanänderungen Nr. 26 und 27 des Marktes Massing und zur Aufstellung der Bebauungspläne "SO Erneuerbare Energien Trauperting" und "SO Solarpark Moosvogl"**

Es werden keine Einwendungen gegen die Änderung der Flächennutzungspläne des Marktes Massing mit Deckblatt Nr. 26 und 27 und Aufstellung der Bebauungspläne „SO Erneuerbare Energien Trauperting“ erhoben.

### **Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Huldessen zur Vergabe des Planungsauftrages für die Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses, Abbau der alten Sirene auf dem ehemaligen Schulhaus und Kauf einer neuer Sirenenanlage, Abbruch des ehemaligen Schulhauses**

Es wurde mit der Mehrheit der Stimmen beschlossen, einen Planungsauftrag für die Eingabeplanung noch 2019 zu erteilen. Der Gemeinderat wird die Entscheidung nach Einholung von Angeboten zu den Planungsleistungen treffen. Zur Vorbereitung der Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses Huldessen wird baldigst eine Abbruchanzeige beim Landratsamt Rottal-Inn eingereicht. Im Haushaltsplan 2019 sind keine Ausgabemittel für Abbruchkosten bereit gestellt. Für den Kauf einer neuen Sirenenanlage und den Abbau der alten Sirenenanlage sind Angebote einzuholen.

### **Beauftragung des Landschaftspflegeverbandes mit der Umsetzung der Eingriffskompensation für den Ausbau der Hebersberger Straße**

Der Gemeinderat beschloss, den Landschaftspflegeverband Rottal-Inn mit der Anlage und Pflege der Ausgleichsfläche für den Ausbau der Hebersberger Straße zu beauftragen. Dieser wird gebeten, dem Obst- und Gartenbauverein eine Mitwirkung bei der Anlage anzubieten, insbesondere da dieser die angrenzende Fläche an der Eislauffläche als Streuobstwiese gestalten möchte.

### **Beauftragung des Landschaftspflegeverbandes mit der Umsetzung des Landschaftspflegerischen Begleitplans für den Neubau des Bauhofes**

Der Landschaftspflegeverband Rottal-Inn wird mit der Anlage und Pflege der Ausgleichsfläche für den Neubau des Bauhofes beauftragt. Mit den Landschaftspflegemaßnahmen und Bepflanzungen kann erst Ende 2020 bzw. Anfang 2021 begonnen werden.

## **Rückwirkende Anpassung der Herstellungsbeiträge sowie der Grund- und Verbrauchsgebührensätze der gemeindlichen Wasserversorgungseinrichtung zum 01.10.2019 nach der Kalkulation im Laufe des Jahres 2019**

Der Beschluss wird in der Bekanntmachung „Rückwirkende Anpassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) der Gemeinde Unterdietfurt vom 21.08.2013“, die am 02.09.2019 in allen drei Amtstafeln ausgehängt wurde, aufgeführt.

### **Teilnahme am Bayerischen Mobilfunk-Förderprogramm**

Nachdem die Mobilfunkversorgung im Gemeindegebiet nicht besonders gut ist, wurde angefragt, ob sich die Gemeinde Unterdietfurt nicht am Bayerischen Mobilfunk-Förderprogramm beteiligt. Zweck wäre die Verbesserung der Mobilität durch den sukzessiven Ausbau der Versorgung mit mobilem Breitband durch Verbesserung der Abdeckung in der Fläche im Freistaat Bayern, in denen der Markt keine Versorgung hervorbringt. Es wurde beschlossen bei der Regierung der Oberpfalz als zuständige Behörde den Online – Antrag auf Markterkundung zu stellen.

### **Bericht über die überörtliche Rechnungsprüfung der Jahre 2013 - 2017 - Beschlussfassungen zu den Hinweisen, Feststellungen und Beanstandungen in Kapitel 6 Allgemeine Verwaltung**

Der Gemeinderat nahm die Hinweise und Feststellungen zu Kapitel 6 - Allgemeine Verwaltung zur Kenntnis.

### **Informationen**

Im Zusammenhang mit den Wasserrohrbrüchen wurde die Thematik Bereitschaft angesprochen. Es wurde beschlossen, dass die Feuerwehren Unterdietfurt und Huldessen jeweils einen Wasserschieberplan bekommen, um schneller reagieren zu können. Außerdem wurde, wie bereits in der Vergangenheit, über den Ausbau der Zufahrten - Flurnummer 22/11 und 22/7 - im Bereich der Raiffeisenstraße diskutiert. Ergebnis der Diskussion war, dass erst nach vorliegender Planung, Kostenschätzung und nach Kenntnisnahme des Gemeinderates die Anlieger informiert werden.