

## **Gemeinderatssitzung vom 02.06.2020**

### **Vorstellung der Kostenschätzung für die Asphaltierungsarbeiten am Bauhof Unterdietfurt**

Der Gemeinderat hatte am 23.05.2020 den Bauhof und die Kläranlage besichtigt. Hermann Ries vom Ingenieurbüro IBA Aigner präsentierte für die anstehenden Asphaltierungsarbeiten am Bauhof incl. Zufahrt zur Kläranlage die Kostenschätzung. Der Gemeinderat beauftragt das Ingenieurbüro IBA Aigner, die Ausschreibung der Außenanlagen im Bauhof und die Zufahrt für Kläranlage und Bauhof vorzubereiten und durchzuführen.

### **Bauanträge**

#### **Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Garage und eines überdachten Stellplatzes von Markus und Sonja Sextl im Buchenweg 7, Fl. Nr. 1776/11**

Der Gemeinderat stimmte einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Burgerfeld“ zu dem Antrag von den Eheleuten Sextl zur Errichtung einer Garage und eines überdachten Stellplatzes, Flurnummer 1776/11 der Gemarkung Unterdietfurt im Baugebiet „Burgerfeld“ im Grundstück „Buchenweg 7“ zu. Die Befreiung wird erteilt für die Abweichung der planlich vorgesetzten Baugrenze für Nebengebäude. Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Bescheid zu erstellen.

#### **Bauantrag zum Ersatzbau eines Einfamilienwohnhauses mit Errichtung einer Doppelgarage in der Öttinger Str. 1 von Christoph Grötzinger**

Dem Bauantrag von Christoph Grötzinger zum Ersatzbau eines Einfamilienwohnhauses mit Errichtung einer Doppelgarage und eines Schuppens auf der Flurnummer 101/2, 105/3 und 105/4 in der Öttinger Straße wurde einstimmig grünes Licht erteilt.

#### **Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 11 und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Neuaich" - Zustimmung des Gemeinderates zu den Vorentwürfen**

Frau Ursula Joachm vom Büro Jocham + Kellhuber erläuterte detailliert den Flächennutzungsplan sowie den vorhabenbezogenen Bebauungsplan. Der Gemeinderat stimmt dem Vorentwurf der Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH JOCHAM + KELLHUBER, Iggenbach / Altötting, vom 27.05.2020 für die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 11 für den Bereich GE „Gewerbegebiet Neuaich“ sowie für Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung GE „Gewerbegebiet Neuaich“ zu.

#### **Stellungnahme der Gemeinde zur 8. Änderung des Bebauungsplanes „Ortskern“ Falkenberg in der Gemeinde Falkenberg**

Der Gemeinderat erhob im Rahmen der Beteiligung benachbarter Gemeinden keine Einwendungen gegen den Bebauungsplan „Ortskern“ der Gemeinde Falkenberg.

### **Flächennutzungsplanänderung der Stadt Eggenfelden mit Deckblatt 75 im Bereich Hammersbach**

Der Gemeinderat erhob im Rahmen der Stellungnahmen benachbarter Gemeinden keine Einwendungen gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eggenfelden mit Deckblatt Nr.75.

### **Auftragserteilung für den Abbruch der ehemaligen Schule Huldessen**

Der Gemeinderat hatte am 23.05.2020 das alte Schulhaus in Huldessen besichtigt. Auf diesem Areal wird der An- und Neubau des Feuerwehrhauses entstehen. Der Auftrag für den Abbruch der ehemaligen Schule wurde an die Firma Anton Wimmer, Neuaich zu einem Bruttoauftragswert von 38.675,00 € vergeben.

### **Wasserlieferungsvertrag zwischen der Gemeinde Unterdietfurt und dem Markt Massing zum Anschluss der Anwesen Thann und Sauersberg**

Für den Markt Massing ist es technisch aufwändig, drei Anwesen der Ortschaften Thann und Sauersberg an die öffentliche Wasserversorgungsanlage anzuschließen. Deshalb sollen die Anwesen über die bestehende Wasserversorgung der Gemeinde Unterdietfurt angeschlossen werden.

### **Beschlussfassung zur Bestellung eines Notkommandanten und eines Stellvertretenden Notkommandanten für die Freiwillige Feuerwehr Unterdietfurt**

Aufgrund der Corona-Situation konnte die für den 14. März 2020 geplante Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Unterdietfurt nicht stattfinden. Hierbei wären turnusmäßig der Kommandant und der stellvertretende Kommandant zu wählen gewesen. Aufgrund dessen sieht das Gesetz die Bestellung von Notkommandanten vor. Der Gemeinderat bestellt Herrn Alois Hummelsberger jun. zum Kommandanten und Herrn Markus Probstmeier zum Stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Unterdietfurt.

### **Aktualisierung der Stellungnahme der Gemeinde zum Ersatzneubau der bestehenden 220 kV-Freileitung Altheim - St. Peter**

Die SPIE SAG GmbH wurde von der TenneT TSO GmbH mit der Planung des Neubaus der 380-kV-Freileitung Altheim – St. Peter beauftragt. Der Gemeinderat ist weiterhin die Trassenverlegung der bestehenden 220-kV-Freileitung in Richtung Süden und stimmt dem Trassenverlauf nach dem Entwurf der Auslegung des Planfeststellungsverfahrens sowie der Änderungen der Trasse nach Abwägung der Stellungnahmen der Einwendungsführer zu.

### **Beauftragung eines Planers für die Eingabeplanung zur Nutzungsänderung des Handarbeitsraumes in der Schule in einen Kindergarten – Gruppenraum**

Ab dem 1. September gibt es im Kindergarten eine weitere Gruppe, die „Bienengruppe“. Diese wird aus Platzgründen im bisherigen Handarbeitsraum der Grundschule integriert. Hierzu ist eine Nutzungsänderung des bisherigen Handarbeitsraumes erforderlich. Der Gemeinderat beschließt, das Architekturbüro Bichler, Gangkofen, mit der Eingabeplanung zur Nutzungsänderung des Handarbeitsraumes in der Schule für einen Gruppenraum des Kindergartens zu beauftragen. Der Auftrag für den Brandschutznachweis wurde an das Ingenieurbüro Bernhard Hargasser, Kochreit vergeben.

### **Informationen des Bürgermeisters**

#### **Schlussfolgerungen aus der Besichtigungsfahrt vom 23.05.2020**

Bei der Besichtigungsfahrt des Gemeinderates am 23.05.2020 wurden die wichtigsten Anlagen der Gemeinde besichtigt: der neue Bauhof, die Kläranlagen Unterdietfurt und Huldessen, das alte Schulhaus in Huldessen, der Kindergarten und die Schule Unterdietfurt.

#### **Sonstiges**

Bürgermeister Bernhard Blümelhuber berichtete noch über weitere kurzfristig aufgetretene Sachverhalte: **Seniorenbeauftragte in der Gemeinde:** Ist weiterhin Mathilde Brandl.

**Öffnungszeiten Rathaus:** Durch die Corona-Situation war der Parteiverkehr im Rathaus eingeschränkt, eine telefonische Terminvereinbarung war erforderlich. Diese Terminvereinbarungen haben sich bewährt und gut funktioniert. Seit Montag, den 15.06.2020 ist die Gemeindeverwaltung wieder regulär geöffnet. Die Öffnungszeiten sind täglich von 7.30 – 12.00 Uhr sowie Montag und Donnerstag von 13.30 – 17.00 Uhr. Um Wartezeiten zu vermeiden wird allen Bürgern empfohlen, für eine Erledigung weiterhin telefonisch unter 08724/965250 einen Termin zu vereinbaren. Es kann auch ein Termin vereinbart werden, der außerhalb der regulären Öffnungszeiten stattfindet.