

PARALLELVERFAHREN

**Änderung des
Flächennutzungsplanes
durch Deckblatt Nr. 12 und
Aufstellung des vorhaben-
bezogenen Bebauungsplans mit
integrierter Grünordnung SO
„Solarpark Vordersarling“**



Gemeinde Unterdietfurt
Landkreis Rottal-Inn
Regierungsbezirk Niederbayern

ENTWURF

i.d.F.v. 13.02.20

Entwurfsverfasser:

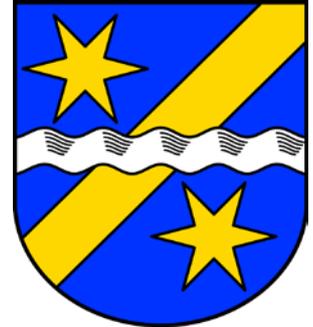
JOCHAM + KELLHUBER
Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH



Am Sportplatz 7 Kapuziner Strasse 15
94547 Iggenbach 84503 Altötting
Tel. +49 9903 20 141-0 Tel. +49 8671 95 76 57 info@jocham-kellhuber.de
Fax +49 9903 20 141-29 Fax +49 8671 95 76 27 www.jocham-kellhuber.de

PARALLELVVERFAHREN

Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 12 und Aufstellung des vorhaben- bezogenen Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung SO „Solarpark Vordersarling“



Gemeinde Unterdietfurt
Landkreis Rottal-Inn
Regierungsbezirk Niederbayern

I. Vorbereitende Bauleitplanung

- Deckblatt Nr. 12 zum Flächennutzungsplan (M 1: 5.000)
- Begründung mit Umweltbericht

II. Verbindliche Bauleitplanung

- Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung SO „Solarpark Vordersarling“ (M 1 : 1.000)
- Vorhaben- und Erschließungsplan (M 1 : 1.000)
- Plan zur externen Ausgleichsflächenplanung (M 1 : 500)
- Begründung mit Umweltbericht
- Anlagen:
 - Anlage 1: Verkehrssicherheit an Bahnübergängen
 - Anlage 2: Aktennotiz zum Vor-Ort-Termin mit der DB

ENTWURF

i.d.F.v. 13.02.20

Entwurfsverfasser:

JOCHAM + KELLHUBER
Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH



Am Sportplatz 7 Kapuziner Strasse 15
94547 Iggenbach 84503 Altötting
Tel. +49 9903 20 141-0 Tel. +49 8671 95 76 57 info@jocham-kellhuber.de
Fax +49 9903 20 141-29 Fax +49 8671 95 76 27 www.jocham-kellhuber.de