

Journalbericht über die Gemeinderatssitzung vom 04.08.2026

Der Gemeinderat hatte sich mit 4 Bauanträgen zu befassen:

Antrag auf Verlängerung eines Vorbescheides zum Teilabbruch und Neuerrichtung eines kulturlandschaftsprägenden Gebäudes sowie Nutzungsänderung in Überackersdorf 5, Neubau eines Einfamilienhauses Am Hausberg Ost 48 in Huldessen, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage Am Hausberg Ost 50 (Huldessen) und Erweiterung einer bestehenden Berge- und Maschinenhalle in Sprinzenberg 2. Alle Anträge wurden einstimmig genehmigt.

Weiter informierte der Bürgermeister über einen Genehmigungsfreisteller zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage Am Hausberg Ost 56 in Huldessen.

Anschließend standen 6 Bauleitverfahren von Nachbargemeinden auf der Tagesordnung:

Aufstellung des Bebauungsplans „GE Wassergarten“ durch die Gemeinde Mitterskirchen, 38. Änderung des Flächennutzungsplanes durch den Markt Massing, 3. Änderung des Bebauungsplanes „SO Geratsdorf“ mit Deckblatt Nr. 3 durch den Markt Massing, 39. Änderung des Flächennutzungsplanes durch den Markt Massing, Aufstellung des Bebauungsplanes „GE Geratsdorf“ durch den Markt Massing und 38. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Industriegebiet der Stadt Eggenfelden“ durch die Stadt Eggenfelden.

Gegen die Bauleitverfahren bestanden keine Einwendungen.

Der nächste Tagesordnungspunkt war der Erlass einer Turnhallensatzung.

Die Nutzung der Schulturnhalle durch Vereine war bisher nicht geregelt. Durch die Turnhallensatzung ist die Nutzung nun öffentlich-rechtlich geregelt, eine Änderung für die Vereine ergibt sich dadurch nicht.

Abschließend folgten noch einige Informationen:

3. Bürgermeister Benno Seidl berichtete über die Mitgliederversammlung der Rottaler Museumsstraße, die Mitgliederversammlung der VHS Rottal-Inn sowie die konstituierende Sitzung der Zentralen Buchungs- und Realsteuerstelle.

2. Bürgermeister Stefan Schneider berichtete über die Verbandsversammlung „Gewässer III. Ordnung“.