

An die  
Gemeinde Unterdietfurt  
Dorfplatz 6  
84339 Unterdietfurt

**Bewerbung um ein Baugrundstück im Baugebiet „Am Hausberg Ost II“**

**Bitte beachten Sie die Richtlinien der Gemeinde Unterdietfurt für die Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken für den Bereich „Am Hausberg Ost II“!**

Angaben zum Antragsteller/in und Ehegatte/in bzw. Lebenspartner/in:

|  | <b>Antragsteller/in</b> |
|--|-------------------------|
| <b>Name:</b>                               |                         |
| <b>ggf. Geburtsname:</b>                   |                         |
| <b>Vorname:</b>                            |                         |
| <b>Geburtsdatum:</b>                       |                         |
| <b>Geburtsort:</b>                         |                         |
| <b>Familienstand:</b>                      |                         |
| <b>Wohnadresse:</b>                        |                         |
| <b>Telefon:</b>                            |                         |
| <b>E-Mail:</b>                             |                         |
| <b>Ich bewerbe mich<br/>gemeinsam mit:</b> |                         |

## 1. Immobilieneigentum

Ich bin bereits Eigentümer eines Wohnhauses, einer Eigentumswohnung oder eines mit einem Wohnhaus bebaubaren Grundstücks:

ja

nein

Falls ja, geben Sie bitte nachfolgende Informationen an:

Flurnummer, Gemarkung und Adresse:

---

## 2. Soziale Kriterien

### a. Familienverhältnisse / Alter

Wie alt sind Sie? \_\_\_\_\_

Falls Sie einen Ehegatten, eine Ehegattin oder einen Partner / eine Partnerin haben:

Wie alt ist diese/r? \_\_\_\_\_

### b. Behinderung bzw. Pflegebedürftigkeit im eigenen Haushalt

Leben in Ihrem Haushalt pflegebedürftige (Pflegegrad 1-5) oder schwerbehinderte Personen (GdB > 50 %) oder ist bei Bezugsfertigkeit deren Aufnahme in das zu errichtende Wohnhaus beabsichtigt?

ja

nein

Wenn ja, legen Sie bitte Ihrem Antrag eine Kopie des Behindertenausweises bzw. der Feststellung des Pflegegrades bei und tragen Sie in nachfolgender Zeile den Namen, Pflegegrad sowie GdB der Person/en ein.

---

c. Minderjährige Kinder im eigenen Haushalt

Geben Sie alle in Ihrem Haushalt lebenden, minderjährigen Kinder mit Namen und Geburtsdatum an:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

3. Ortsbezogene Kriterien

a. Dauer Hauptwohnsitz in der Gemeinde Unterdietfurt

Wie lange haben bzw. hatten Sie bereits Ihren Hauptwohnsitz in der Gemeinde Unterdietfurt? Geben Sie an, von wann bis wann dies der Fall war bzw. ist.

---

---

---

b. Wohnsitz zum Zeitpunkt der Bewerbung

Geben Sie an, wo sich Ihr derzeitiger Hauptwohnsitz befindet (Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort).

---

Befindet sich dieser innerhalb eines Umkreises von 20 km um das Baugebiet (vgl. auch beiliegenden Plan)?

ja

nein

c. Bindung zur Gemeinde durch Vereine, Gremien und kirchliche Institutionen

Sind Sie seit mindestens einem Jahr aktives oder passives Mitglied in einem Verein, Gremium oder einer kirchlichen Institution aus der Gemeinde?

ja

nein

Falls ja, so geben Sie den Verein bitte an:

---

Haben Sie seit mindestens einem Jahr eine Funktionstätigkeit in einem Verein, Gremium oder einer kirchlichen Institution aus der Gemeinde inne?

ja

nein

Falls ja, so geben Sie diese Tätigkeit in dem Verein bitte an:

---

d. Wartezeit auf Baugebiet

Haben Sie bereits in der Vergangenheit bei der Gemeinde Unterdietfurt eine schriftliche Bewerbung oder Anfrage nach einem Baugrundstück gestellt (Anfrage bzw. Bewerbung mindestens 1 Jahr alt)?

ja

nein

Falls ja, geben Sie bitte an, wann Sie dies gemacht haben. Legen Sie eine Kopie der damaligen Anfrage dem Bewerbungsbogen bei.

---

Folgende Parzelle ist meine Wunschparzelle:

\_\_\_\_\_

Folgende Parzelle ist eine Alternative:

\_\_\_\_\_

Weiterhin bestätige ich, dass alle erforderlichen Nachweise die zu einer Punktevergabe gem. den Richtlinien führen können, der Bewerbung beigelegt sind (zutreffendes bitte ankreuzen):

- Amtlicher Nachweis des jeweiligen Einwohnermeldeamtes über den Hauptwohnsitz und die im Haushalt lebenden Personen (erweiterte Meldebescheinigung). Dieser Nachweis muss nicht erbracht werden, wenn es sich um einen Wohnsitz im Bereich der Gemeinde Unterdietfurt handelt.
- Amtlicher Nachweis einer Schwerbehinderung
- Amtlicher Nachweis einer Pflegebedürftigkeit
- Nachweis einer früheren Bewerbung

Maßgeblich für die Zuteilungsentscheidung sind die tatsächlichen Verhältnisse zum Zeitpunkt des Eingangs des vollständig ausgefüllten Fragebogens bei der Gemeinde Unterdietfurt. Ändern sich nach der Abgabe des Fragebogens z. B. persönliche Verhältnisse, etc., die Auswirkungen auf die Beurteilung des Antrages haben, so ist der Bewerber berechtigt, diese der Gemeinde Unterdietfurt (z. B. per E-Mail) mitzuteilen. Werden Änderungen nicht mitgeteilt, finden diese keine Berücksichtigung in der Bewertung.

Ich/Wir versichere/versichern hiermit die Richtigkeit meiner/unserer Angaben und bestätige/n mit der Unterschrift, die Richtlinie der Gemeinde Unterdietfurt für die Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken für den Bereich „Am Hausberg Ost II“ gelesen, verstanden und akzeptiert zu haben.

Mir/Uns ist bekannt, dass falsche Angaben in der Bewerbung bzw. für ein unter falschen Angaben erworbenes Grundstück die Gemeinde Unterdietfurt das Wiederkaufsrecht oder die hierzu entsprechend notarvertraglich fixierten Alternativen (vgl. Richtlinie Gemeinde Unterdietfurt für die Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken für den Bereich „Am Hausberg Ost II“) ausüben kann. Es wird in diesem Zusammenhang nochmal ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der Selbstbezug für alle Bewerber Grundvoraussetzung zur Bewerbung ist.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift Antragsteller / in

## Informationen zur Erhebung von personenbezogenen Daten nach Art. 13, 14 DSGVO

|   |
|---|
| <b>1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit</b>  |
| Datenschutzhinweise für den Fragebogen zur <u>Bewerbung um ein Baugrundstück im Baugebiet „Am Hausberg Ost II“ in der Gemeinde Unterdietfurt</u>  |
| <b>2. Verantwortlichkeit für die Datenerhebung</b>  |
| Verantwortlicher: Gemeinde Unterdietfurt<br>Anschrift: Dorfplatz 6, 84339 Unterdietfurt<br>Telefon: 08724/96525-0<br>Telefax: 08724/96525-20<br>E-Mail: <a href="mailto:poststelle@unterdietfurt.de">poststelle@unterdietfurt.de</a>  |
| <b>3. Kontaktdaten des Behördlichen Datenschutzbeauftragten</b>   |
| Verantwortlicher: Landratsamt Rottal-Inn<br>Anschrift: Ringstraße 4-7, 84347 Pfarrkirchen<br>E-Mail-Adresse: <a href="mailto:datenschutz-gemeinden@rottal-inn.de">datenschutz-gemeinden@rottal-inn.de</a><br>Telefonnummer: 08561 / 20-262  |
| <b>4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung</b>  |
| Die Verarbeitung der Daten erfolgt im Rahmen des Bewerbungsverfahrens der Gemeinde Unterdietfurt für die Bauplatzvergabe im Bereich „Am Hausberg Ost II“ zum Zwecke der Erfüllung der in den „Richtlinien der Gemeinde Unterdietfurt für die Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken im Baugebiet „Am Hausberg Ost II“ vom 07.12.2021“ normierten Ziele.<br>Im Rahmen dessen sind die persönlichen Verhältnisse (gewichtet nach Punkten) den Zielen der Richtlinien der Gemeinde Unterdietfurt für die Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken für den Bereich „Am Hausberg Ost II“ gegenüberzustellen. Dazu erfolgt eine Erhebung personenbezogener Daten zu persönlichen Verhältnissen, soweit dies zur Ermittlung der zu bewertenden Ziele der Richtlinie notwendig ist. |
| Die Erhebung erfolgt unter anderem durch die Gemeindeverwaltung oder im Auftrag der Gemeindeverwaltung durch Dritte.<br>Die Verarbeitung von Adressdaten ist erforderlich, um das Ergebnis des Beerbungsverfahrens mitzuteilen. Im Übrigen sind die Daten erforderlich, um den Bewerber nach den Vergaberichtlinien der Gemeinde zu beurteilen.   |
| Die Verarbeitung ist für die Wahrnehmung einer öffentlichen Aufgabe erforderlich, die im öffentlichen Interesse liegt. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO i. V. m. Art. 4 Abs. 1 BayDSG sowie dem anzuwendenden Fachgesetz (BauGB). Im Übrigen erfolgt die Verarbeitung auf Grundlagen von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a und b und Art. 9 Abs. 2 Buchstabe a DSGVO.  |

## **5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten**

Datenempfänger ist die Gemeinde Unterdietfurt.

Falls erforderlich werden ihre personenbezogenen Daten im Rahmen des Antragsverfahrens u. a. weitergegeben an:

- zuständige Verwaltungsmitarbeiter
- Mitglieder des Gemeinderates zur Beratung und Entscheidung über die Vergabe der Grundstücke
- Notariat
- Grundbuchamt
- Vermessungsamt

## **6. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland**

Es ist nicht geplant, Ihre personenbezogenen Daten an ein Drittland zu übermitteln.

## **7. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten**

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der Gemeinde Unterdietfurt solange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen sowie des Art. 6 Abs. 1 Bayerisches Archivgesetz (BayArchivG) und dem Aufbewahrungsfristenverzeichnis zum Einheitsaktenplan für die Bayerischen Gemeinden und Landratsämter bzw. für die Aufgabenerfüllung erforderlich ist.

## **8. Betroffenenrechte**

Nach der Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz, Postfach 22 12 19, 80502 München, Tel.: 089/212672-0, Fax: 089/212672-50, E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de).

## **9. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Wenn Sie die Datenerhebung durch den Verantwortlichen (siehe Ziffer 2: Verantwortlichkeit für die Datenerhebung) durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenerhebung wird durch diesen nicht berührt.

#### **10. Bereitstellung der Daten**

Die Gemeinde Unterdietfurt benötigt Ihre Daten um Ihre Bewerbung um einen Bauplatz berücksichtigen sowie mit Ihnen einen Vertrag abschließen zu können.

Wird während des Bewerbungsverfahrens die Löschung der Bewerbungsdaten gefordert, wird dies als Rücknahme der Bewerbung gewertet.