


**Eingriffs-/Ausgleichsregelung**


Naturschutzrechtliche Eingriffs-/Ausgleichsregelung

 Eingriffstyp B1  
niedriger Versiegelungs-/Nutzungs-  
grad; Gebiet geringer Bedeutung 28.196 qm

Kompensationsfaktor: 0,2

reduzierter Kompensationsfaktor  
bei Umsetzung von  
Vermeidungsmaßnahmen: 0,1

x 0,1 =

 eingriffsneutral

**Kompensationsbedarf gesamt: 2.820 qm**

 Zugeordnete Kompensationsmaßnahmen

Teilfläche A 1.237 qm

Teilfläche B 1.219 qm

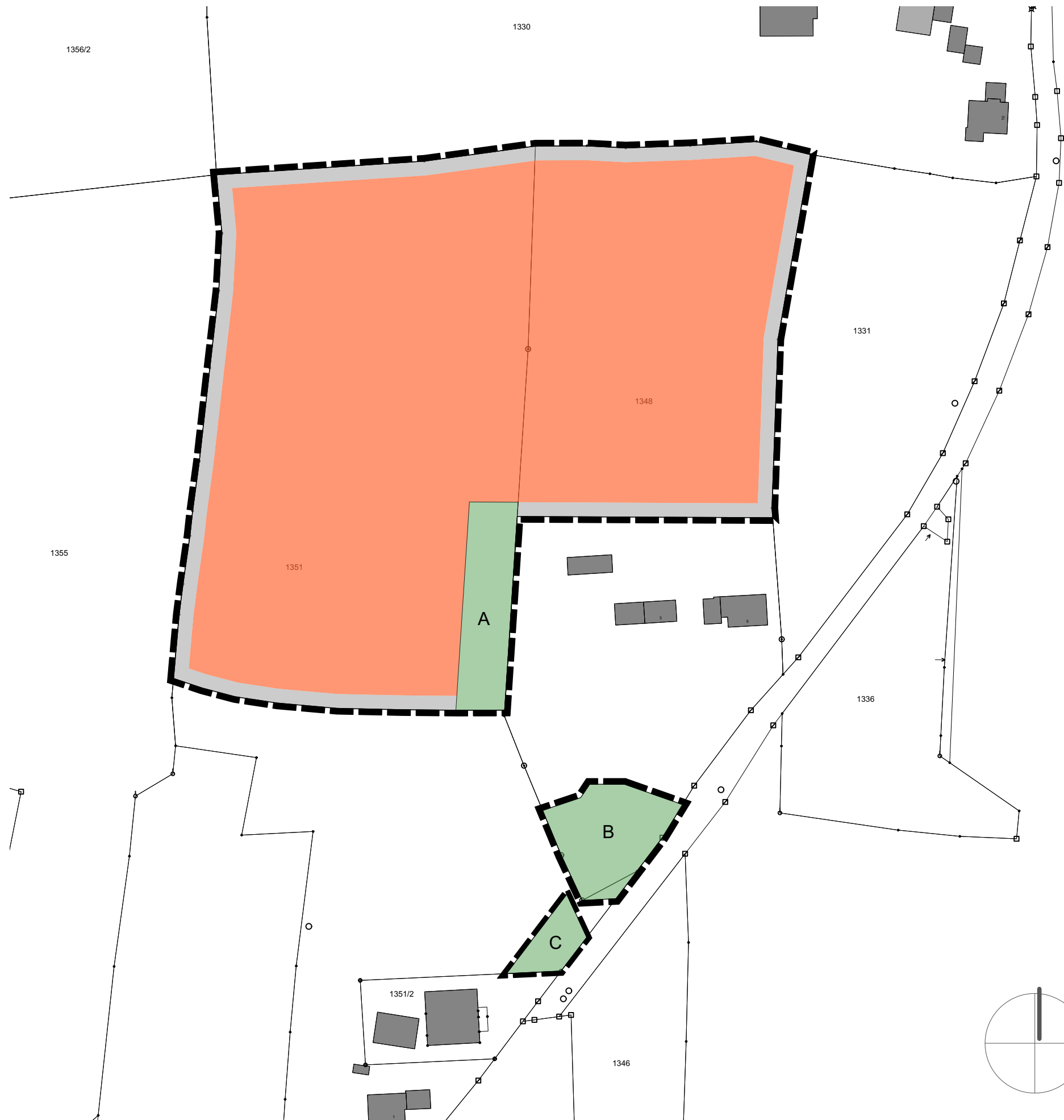
Teilfläche C 364 qm

Summe 2.820 qm

Anrechnungsfaktor 1,0

x 1,0 =

**Angebot Kompensationsflächen: 2.820 qm**



Methodische Grundlage:  
Leitfaden des BayStMLU zur Eingriffsregelung  
in der Bauleitplanung, 2003 und  
Schreiben der Obersten Baubehörde zu  
Freiflächen-Photovoltaikanlagen vom 19.11.2009  
und AZ StMLU 7282-63/65-18004 vom  
21.06.1993

Stand: 06.07.2021, Maßstab 1 : 1.000

planwerkstatt karlstetter  
Ringstraße 7, 84163 Marklkofen  
tel 08732-2763, fax -939508  
Karlstetter-Marklkofen@t-online.de

